

COPIA



COMUNE DI VILLARICCA
CITTA' METROPOLITANA DI NAPOLI

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Numero 41 in data 20-09-2016

Oggetto: REALIZZAZIONE DI UN PARCO PUBBLICO ATTREZZATO CON IMPIANTO SPORTIVO POLIVALENTE IN VIA BOLOGNA. PROVVEDIMENTI

L'anno **duemilasedici** addi **venti** del mese di **settembre** alle ore **14:15** nell'@LuogoSeduta, si è riunita la Giunta Comunale.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla normativa vigente; all'appello risultano presenti:

Cognome e Nome	Carica	Presenti	Assenti
PUNZO MARIA ROSARIA	Sindaco	X	
MASTRANTUONO FRANCESCO	Vice Sindaco	X	
CICCARELLI ROCCO	Assessore	X	
DI MARINO GIOSUE'	Assessore	X	
GRANATA LOREDANA	Assessore	X	
GUARINO FRANCESCO	Assessore	X	
NAPOLANO SUSI	Assessore	X	
TAGLIALATELA CATERINA	Assessore	X	
Presenti-Assenti		8	0

Partecipa con le funzioni consultive, referenti, di assistenza e di verbalizzazione (art. 97, comma 4 lett. a del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267) il Segretario Generale, Dr. Michele Ronza.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sindaco – nella sua qualità di Presidente – dichiara aperta la discussione per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

Il Sindaco avv. Maria Rosaria Punzo e l'assessore alla tutela ambientale dott.ssa Susi Napolano, fatta espletare la necessaria istruttoria e fatti verificare e riscontrare gli atti e le notizie riportate sottopongono all'approvazione della Giunta Comunale la seguente proposta di deliberazione.

PREMESSO CHE:

- Con delibera di C.C. n. 13 del 29.05.2008 è stato approvato il progetto preliminare dei lavori di realizzazione di un parco pubblico attrezzato con impianto sportivo polivalente in Via Bologna secondo i contenuti ivi previsti e che si intendono qui richiamati;
- L'approvazione del suddetto progetto costituiva adozione di variante al PRG ai sensi dell'art.9 e 10 del D.P.R. n. 327/2001;
- Per la realizzazione dell'opera, finanziata con fondi provinciali, si è proceduto all'occupazione delle aree ed i lavori sono stati appaltati con gara alla ditta Tecno Futura Costruzioni Srl;
- Il contratto con la Ditta Tecno Futura Costruzioni Srl, affidataria dei lavori è stato risolto ed in data 5 maggio 2015 è stata recuperata la disponibilità dell'area stessa, senza che i lavori fossero stati di fatto avviati per le ragioni risultanti agli atti dell'Ente;
- Alla luce delle opere attualmente insistenti sul nostro territorio e quindi dell'esperienza maturata nella gestione di strutture analoghe è scaturita la necessità di apportare modifiche e miglioramenti al progetto per come approvato;
- In presenza di un affidamento già effettuato sulla scorta di una progettazione già approvata ed affidata non era possibile soddisfare tali esigenze;

CONSIDERATO CHE, invece, allo stato non si frappongono ostacoli alla modifica del progetto già approvato

RITENUTO pertanto di dover procedere alla modifica del progetto secondo le seguenti linee di indirizzo:

- a) Previsione di un'area di parcheggio al servizio del Parco, da posizionarsi, preferibilmente, sul confine dell'opera con la esistente via Bologna, sia per la migliore fruizione della struttura anche da parte di cittadini non abitanti nelle vicinanze, sia per l'istituto scolastico posto nelle immediate vicinanze;
- b) Previsione di una specifica area giochi (playground) che in strutture simili si è rivelata essere molto apprezzata dalla cittadinanza sia per gli indubbi effetti benefici sul benessere psicofisico e per la crescita dei minori sia per la fruizione gratuita di giochi altrimenti a pagamento, da posizionarsi sulla parte residua già espropriata;
- c) Previsione di strutture sportive aperte destinate alla pratica di sport maggiormente diffusi e, di contro, eliminazione delle previste strutture (pista di pattinaggio) per pratiche sportive a limitata diffusione e con difficoltà di gestione e manutenzione, anche alla luce della circostanza che analoga struttura nelle more è stata già realizzata sul territorio;
- d) Individuazione di un'area da lasciare libera ed a disposizione per la realizzazione di eventuali ulteriori strutture a servizio della collettività anche su iniziativa privata;

PREMESSO ALTRESI' CHE Al fine di attuare quanto sopra previsto è necessario procedere all'acquisizione di ulteriori aree non oggetto della procedura di esproprio;

CONSIDERATO CHE

- Trattasi di aree residue a quelle già oggetto di esproprio, ragione per la quale è opportuno verificare la possibilità di cessioni bonarie da parte dei proprietari;
- L'opera è finanziata con fondi provinciali la cui erogazione non ha avuto come presupposto il progetto specifico per cui non si pone la necessità di ottenere la previa approvazione della Provincia stessa, ma esclusivamente la tipologia di opere che le modifiche proposte non intaccano anzi accentuano;

RITENUTA pertanto la necessità di procedere alle modifiche progettuali nel senso e per le finalità in premessa indicate. Visto il D. Lgs n. 267 del 18 agosto 2000;

DELIBERA

1. La premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Demandare al Responsabile dell'U.T.C. l'avvio del procedimento di modifica progettuale relativamente all'opera in oggetto al fine di attuare le finalità in premessa indicata, mediante l'adozione di tutti gli atti necessari, riservandosi, all'esito, l'approvazione del nuovo progetto;
3. Demandare al Responsabile dell'U.T.C. la verifica della possibilità di procedere all'acquisizione, in via bonaria e senza procedere a procedimento di esproprio, delle aree individuate per l'ampliamento del Parco;
4. Stabilire quale termine per la elaborazione delle modifiche alle progettazioni quello del 15.12.2016 onde procedere, di seguito all'approvazione del progetto, ed alla indizione della nuova gara entro il 28.02.2017.

PARERE REGOLARITA' TECNICA

(ai sensi dell'articolo 49, comma 1, decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267)

Si esprime parere Favorevole

Villaricca, 20-09-2016

Il Responsabile del Settore Proponente
ANTONIO PALUMBO

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

(ai sensi dell'articolo 49, comma 1, decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267)

Necessario qualora comporti riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Si esprime parere Favorevole

Villaricca, li 20-09-2016

Il Responsabile del Settore Economico-finanziario
Dott.ssa Maria Topo

Il Sindaco
f.to Avv. Maria Rosaria Punzo

Il Segretario
f.to Dott. Michele Ronza

Il sottoscritto visti gli atti d'ufficio:

ATTESTA

Deliberazione dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

Deliberazione esecutiva ad ogni effetto di legge decorso il decimo giorno di pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs n. 267/2000.

Il Responsabile del Settore
f.to Dott. Fortunato Caso
